Tarih : 10.03.2025
Sayı : 2025/015
Konu : TÜRK PARASI KIYMETİNİ KORUMA HAKKINDA 32 SAYILI KARARA İLİŞKİN TEBLİĞ (TEBLİĞ NO: 2008-32/34)'DE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

SİRKÜLER
2025/015

06/03/2025 tarihli ve 32833 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008-32/34)'De Değişiklik Yapılmasına Dair 2025-32/72 sayılı Tebliğ ile;

- ✓ Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008-32/34)'in 8 inci maddesinin dokuzuncu fıkrası "Türkiye'de yerleşik kişilerin kendi aralarında akdedecekleri; taşıt satış sözleşmeleri dışında kalan menkul satış sözleşmelerinde sözleşme bedelini ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülüklerini döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak kararlaştırmaları mümkündür." şeklinde değiştirilmiştir.

- ✓ Bu değişiklikle *taşıt satış sözleşmeleri hariç* olmak üzere, diğer taşınır mal satış sözleşmelerinde bedelin döviz veya dövize endeksli olarak belirlenmesi mümkün hale getirilmiştir.

- ✓ Gayrimenkul satışları ve kiralamalarına yönelik sözleşmelerin; bedelinin ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülüklerinin döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak yapmalarını yasaklayan düzenlemede bir değişiklik yapılmadığından, gayrimenkul satışları ve kiralamalarında dövizle işlem yapma ve ödeme yasağı önceden olduğu gibi halen devam etmektedir.

- ✓ 07.03.2025 tarihinde Finansal Piyasalar ve Kambiyo Genel Müdürlüğü'nce yayımlanan Duyuru ile; Bahsi geçen Tebliğe göre taşıt satış sözleşmeleri dışında kalan menkul satış sözleşmelerinde ödeme yükümlülüklerinin döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak yerine getirilmesi mümkün olmakla birlikte; gayrimenkul kiralama, gayrimenkul satış, iş, hizmet, eser ve finansal kiralama sözleşmelerinin döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak akdedilmesi yasak olduğunun altı tekrar çizilmiştir.

- ✓ Yine Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğde yapılan değişiklikle, on beşinci fıkrada yer alan "On altıncı fıkra hükümleri saklı kalmak kaydıyla, *kamu kurum ve kuruluşlarının veya Türk Silahlı Kuvvetlerini Güçlendirme Vakfı şirketlerinin taraf olduğu gayrimenkul satış ve gayrimenkul kiralama dışında kalan sözleşmelerde,* sözleşme bedelinin ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülüklerin döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak (Değişik ibare:RG-19/4/2022-31814) *kararlaştırılması, ödenmesi ve kabul edilmesi mümkündür.*" ibaresi *"kararlaştırılması"* şeklinde değiştirmiştir. Bu değişiklik ile, fıkrada belirtilen döviz cinsinden veya dövize endeksli işlemlerin yalnızca *"kararlaştırılması"* mümkün kılınmıştır.

- ✓ Bu tebliğ, yayımlandığı tarihte yürürlüğe girmiştir.

- ✓ Bu Tebliğ hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütecektir.

Söz konusu Tebliğ ve Duyuru Sirkülerimize ek yapılmıştır.

Saygılarımızla...

Not: Sirkülerimiz bilgilendirme amaçlı olduğundan tereddüt edilen bir husus bulunması halinde işlem tesis etmeden önce müşavirliğimize yazılmasını rica eder, yalnızca sirkülerdeki açıklamalar dayanak gösterilmek suretiyle yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan şirketimizin sorumlu olmayacağını belirtir, soru, görüş, eleştiri ve önerileriniz olması halinde antette bulunan iletişim kanallarından tarafımıza ulaştırmanızı rica ederiz.