Tarih : 31.12.2025
Sayı : 2025/083
Konu : 98 SERİ NO'LU HARÇLAR KANUNU GENEL TEBLİĞİ YAYIMLANMIŞTIR.

SİRKÜLER
2025/083

31 Aralık 2025 tarihli ve 33124 (5. Mükerrer) sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 98 Seri No'lu Harçlar Kanunu Genel Tebliği ile, 492 sayılı Harçlar Kanunu'na bağlı tarifelerde yer alan maktu harçların 2026 yılında uygulanacak tutarları tespit ve ilan edilmiştir. Tebliğ, yargı harçları, noter harçları, vergi yargısı harçları ile tapu ve kadastro işlemlerinden alınacak harçlara ilişkin düzenlemeleri kapsamaktadır.

- Tebliğ, 492 sayılı Harçlar Kanunu'nun mükerrer 138'inci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarına dayanılarak hazırlanmıştır.
- 2025 yılı için yeniden değerleme oranı %25,49 olarak belirlenmiştir. Ancak Cumhurbaşkanı Kararı ile 2026 yılında uygulanacak ***maktu harç tutarları %18,95 oranında artırılmıştır.*** Bu artış, maktu ve nispi harçların asgari ve azami miktarlarını belirleyen hadleri de kapsamaktadır. Tebliğ ekinde, artırılmış tutarlar ayrıntılı olarak tarifeler halinde gösterilmiştir.
- 492 sayılı Kanuna bağlı 2, 5 ve 7 sayılı tarifelerin bazı pozisyonlarında beher rüsum tonilatosundan gibi birim değer üzerinden alınacak maktu harç tutarları yer almaktadır. Sözü edilen maktu harç tutarlarının, birim değerler toplamına tatbiki sonucu bulunacak olan ve asgari ve azami hadler arasında kalan harcın 10 Kuruşa kadarki kesirleri de tahsil edilmeyecektir.
- Tebliğ 31 Aralık 2025 tarihinde yayımlanmış olup 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.
- Tebliğin hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütmektedir.

Söz konusu Tebliğ Sirkülerimize ek yapılmıştır.

Saygılarımızla...

Not: Sirkülerimiz bilgilendirme amaçlı olduğundan tereddüt edilen bir husus bulunması halinde işlem tesis etmeden önce müşavirliğimize yazılmasını rica eder, yalnızca sirkülerdeki açıklamalar dayanak gösterilmek suretiyle yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan şirketimizin sorumlu olmayacağını belirtir, soru, görüş, eleştiri ve önerileriniz olması halinde antette bulunan iletişim kanallarından tarafımıza ulaştırmanızı rica ederiz.